

**SETTORE AMMINISTRAZIONE DIREZIONE TECNICO AMMINISTRATIVA  
DECRETO DEL RESPONSABILE**

n° 11

del 28/02/2017

**Oggetto: Affidamento per la durata di 12 mesi del servizio di pulizia di Villa la Quiete, sede di ARS, alla Società Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli (CIG: 6993224EFE )**

**IL RESPONSABILE**

Vista la legge regionale 24 febbraio 2005, n. 40 “*Disciplina del servizio sanitario regionale*” e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Regolamento generale di organizzazione dell’ARS, approvato dalla Giunta regionale con propria deliberazione n. 29 del 21/01/2008;

Visto il decreto del Direttore n. 38 del 15/11/2016 “Articolazione delle competenze dirigenziali all’interno della struttura organizzativa dell’Agenzia Regionale di Sanità: attribuzione responsabilità”, con il quale fra l’altro, è stato confermato l’affidamento al sottoscritto della responsabilità del Settore Amministrazione dell’ARS;

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, D.Lgs.n. 50 “Codice degli Appalti” e successive modificazioni;
- la legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38 “Norme in materia di contratti e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro” e successive modificazioni, per quanto applicabile, in attesa della rivisitazione della normativa regionale in materia;
- il regolamento di attuazione del Capo VII della legge regionale 13 luglio 2007 n. 38, adottato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 27 maggio 2008 n. 30/R e successive modificazioni, per quanto applicabile, in attesa della rivisitazione della normativa regionale in materia;
- il Disciplinare di contabilità e amministrazione dell’ARS, come da ultimo modificato con decreto del Direttore n. 63 del 24/12/2015;
- il Disciplinare per le acquisizioni in economia di lavori, forniture e servizi, come da ultimo modificato con decreto del Direttore n. 30 del 17/07/2015, per quanto applicabile, in relazione al nuovo Codice Appalti;
- il Decreto Direttore n.10 del 24/02/2017 “Indicazioni per l’effettuazione delle procedure negoziate per l’affidamento di forniture, servizi e lavori di importo inferiore a 40.000 euro di cui all’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016”;

Premesso che:

- con il decreto n. 3 del 22/02/2016 del Direttore “Affidamento del servizio di pulizia di Villa la Quiete, sede di ARS, alla Società Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli (CIG: 65868210A5)”, è stato affidato alla Cooperativa di facchinaggio Luigi Morelli, con sede in via di Sottomonte 27, località Guamo, Capannori (provincia di Lucca), il contratto di fornitura del servizio di pulizia delle aree ad uso ufficio e delle aree esterne di competenza di ARS nella propria sede presso Villa La Quiete alle Montalve;
- il predetto contratto di fornitura termina il 28 febbraio 2017;
- la convenzione di ‘Facility management Uffici 3’ di Consip S.p.a. su piattaforma CONSIP, che comprende tra l’altro il servizio di pulizia degli uffici Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale, è scaduta il 16/11/2015 e che l’iniziativa ‘Facility Management 4’ di Consip S.p.a. su piattaforma CONSIP, è attualmente in fase di aggiudicazione, con bando pubblicato il 19/03/2014 e data presunta di fine procedimento di gara nel secondo trimestre 2017;
- non risultano attivi contratti di esecuzione dei Servizi di Pulizia ed Igiene ambientale stipulati dalla centrale di committenza regionale della Toscana, iscritta nell’elenco dei soggetti aggregatori ai sensi dell’art. 9, comma 1, del citato D.L. 66/2014.

Considerato che si rende necessario garantire la continuità di esecuzione del servizio di pulizia dei locali e delle aree facenti parte della sede di ARS per il periodo intercorrente dalla scadenza del contratto in essere e l'attivazione della convenzione stipulata dal soggetto aggregatore regionale, nel rispetto delle norme in materia di contratti pubblici e di contenimento della spesa nell'acquisizione di servizi e forniture;

Ritenuto opportuno, per garantire continuità all'esecuzione del servizio in attesa della conclusione della procedura di appalto condotta dal soggetto aggregatore regionale, della stipula del relativo contratto e dell'adesione di ARS al contratto regionale, stabilire in 12 mesi l'affidamento del servizio di pulizia della sede di ARS, fermo restando che, qualora nel periodo contrattuale sopra indicato intervenga l'attivazione di contratto o convenzione di Consip S.p.A., o di altro soggetto aggregatore di cui all'art. 9, comma 1, del D.L. n. 66/2014, o di centrale regionale di committenza di cui all'art. 1, comma 455, della legge n. 296/2006, avente ad oggetto i medesimi servizi che costituiscono la prestazione, ARS recederà anticipatamente dal contratto, in conformità con quanto stabilito dalla normativa statale e regionale in materia di convenzioni e contratti stipulati da soggetti aggregatori e da centrali di committenza;

Dato atto che si è provveduto ad effettuare una stima della spesa necessaria per l'affidamento del servizio sopra specificato e che il valore stimato risulta pari ad Euro 22.500,00 per una durata contrattuale di 12 mesi;

Dato atto che l'affidamento di cui si tratta è stato inserito nel programma dell'attività contrattuale di ARS per l'anno 2017 di cui al Decreto del Direttore n.45 del 28/12/2016 e ipotizzato per la durata di 48 mesi, con importo stimato del contratto di € 90.000 Iva esclusa, nella modalità di adesione a contratto stipulato dal soggetto aggregatore regionale, ma che, alla luce delle circostanze sopra espresse, la durata e l'importo stimato sono variati come sopra esposto;

Visto l'art. 36 del D.L. 18 Aprile 2016, n.50 "Contratti sotto soglia", che al comma 2, lett. A) prevede che per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Visto l'art.7 del D.L. 07/05/2012.n.52, convertito in legge con modificazioni dalla legge 6/07/2012, n. 94, che prevede espressamente che le amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) ovvero ad altri mercati elettronici di cui all'articolo 328 del D.P.R. 207/2010, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Visti gli artt. 5 e 16 del DPGR 79/R del 24.12.2009 e successive modificazioni che individuano la Regione come centrale di committenza e predispongono il Sistema Telematico di Acquisti di Regione Toscana, denominato START, come lo strumento da utilizzare dalla Regione e dalle amministrazioni regionali toscane per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità telematica;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio di pulizia dei locali sede di ARS, nelle more della conclusione della procedura di appalto condotta dal soggetto aggregatore regionale, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ed in conformità con quanto previsto nel documento denominato "Linee guida 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti 'Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici' " approvato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, con particolare riferimento a quanto previsto al paragrafo 3 del predetto documento, concernente l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;

Ritenuto opportuno procedere all'acquisizione del servizio sopra specificato mediante una Richiesta di Offerta Diretta tramite il sistema messo a disposizione dalla centrale di riferimento - START – Sistema Telematico Acquisti Regionali per lo svolgimento della procedura diretta ed, in particolare, mediante l'apposita sezione Enti ed Agenzie Regionale – facendo riferimento alle Condizioni generali di contratto del bando "SIA104" reperibile sul MEPA;

Individuata la Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli, con sede in via di Sottomonte 27, località Guamo, Capannori (provincia di Lucca), operatore economico abilitato al bando "S104" di MEPA e sul Sistema di Rete Telematica della Regione Toscana – START , quale destinatario della Richiesta di Offerta Diretta tramite START, in quanto idoneo a

fornire il servizio di cui si tratta, in ragione della capacità di esecuzione del servizio dimostrata quale attuale fornitore del medesimo e della rispondenza delle prestazioni svolte a quanto stabilito dal contratto e dal capitolato;

Considerato che in data 24 febbraio 2017, alle ore 16:00 si è provveduto ad inserire sulla piattaforma di START la Richiesta di Offerta Diretta con base d'asta di euro 22.500,00 oltre Iva, con scadenza del termine per la presentazione dell'offerta il 27/02/2017 alle ore 10:00, costituita dai documenti di seguito elencati:

- Richiesta di Offerta, CIG 6993224EFE, con i relativi allegati, depositata agli atti;
- documento contenente le "Condizioni particolari di contratto", con i relativi allegati, depositati agli atti;

Ricevuta sulla piattaforma di START, entro i termini prestabiliti nella Richiesta di Offerta, l'offerta economica dalla Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli, per un importo complessivo mensile di € 1.840,25, oltre ad IVA nei termini di legge (depositata agli atti), corrispondente ad Euro 22.083,00, oltre ad IVA, di importo contrattuale complessivo, nonché il correlato documento del dettaglio economico (depositato agli atti), unitamente alla documentazione contenente la dichiarazione sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, la dichiarazione di accettazione delle condizioni contrattuali stabilite nella lettera di invito e la dichiarazione riguardo gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, conservati agli atti;

Ritenuto congruo il prezzo offerto, in riduzione rispetto all'importo contrattuale stimato posto a base d'asta ed in linea con i prezzi praticati per l'esecuzione dei servizi di pulizia ed igiene ambientale dalla convenzione 'Facility Management Uffici 3' di Consip S.p.a., Lotto 5, scaduta il 16/11/2015, come indicato in Allegato D alla convenzione medesima;

Dato atto di quanto stabilito all'art. 38, comma 5, della L.R. 38/2007 ed all'art. 5 Bis, commi 2 e 3, del Disciplinare per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi, in materia di verifica delle dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ed in particolare di quanto stabilito all'art. 1, punto c), del dispositivo relativamente alle procedure di affidamento di importo pari o superiore ad euro 20.000,00 ed inferiore ad euro 40.000,00;

Considerato che, stante la necessità di non interrompere l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali e delle aree afferenti la sede dell'Agenzia Regionale di Sanità, risulta necessario procedere all'affidamento del predetto servizio prima della conclusione dei controlli sulle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario;

Dato atto di aver effettuato la visura camerale diretta presso la C.C.I.A.A. competente per territorio e di aver acquisito il documento unico di regolarità contributiva, con esito positivo;

Ritenuto pertanto di autorizzare l'affidamento in pendenza della conclusione dei controlli, ai sensi e con le modalità previste all'art. 8, comma 5, del citato Disciplinare per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi, dando comunicazione della predetta circostanza all'Impresa temporaneamente aggiudicataria ed inserendo nel contratto di fornitura l'esplicita clausola di recesso senza oneri, in caso di sopravvenienza di informazioni interdittive;

Dato atto che per l'espletamento del presente affidamento non sono previsti costi della sicurezza di cui all'art. 86, comma 3bis, del D.Lgs. 163/2006 e ss.ii.mm.;

Rilevato che l'appalto non prevede i costi della sicurezza specifici derivanti dalla stesura del documento inerente ai rischi di interferenza di cui all'art.36, comma 3, del D.Lgs. 81/2008, e che in sede di redazione del "Verbale di Attivazione dell'Appalto" saranno definite le idonee misure di coordinamento organizzativo e informativo in materia di esecuzione dell'appalto;

Rilevato che, come previsto nella Richiesta di Offerta, il contratto sarà sottoscritto a seguito del presente provvedimento e previa acquisizione della cauzione definitiva nei modi e nella misura stabilite all'art. 6 delle "Condizioni particolari di contratto", già citato;

Visto il nulla osta del Direttore all'impegno di spesa;

Tutto ciò premesso e considerato

## DECRETA

- di affidare, per le motivazioni esposte in narrativa, e che si intendono qui integralmente riportate, i servizi di “pulizie di aree interne ad uso uffici e refettorio e di aree esterne nella sede di ARS presso Villa La Quiete alle Montalve” alla Cooperativa di Facchinaggio L. Morelli, con sede in via di Sottomonte 27, località Guamo, Capannori (LU), CF e P.IVA 00130460462, per l’importo contrattuale complessivo di € 22.083,00, oltre ad IVA nella misura di legge;
- di stabilire che la durata dell’affidamento decorre dal 01/03/2017 con scadenza il 28/02/2018;
- di impegnare sugli appositi conti del bilancio la somma di € 22.083,00, oltre IVA, per un totale di € 26.941,26 a favore della Cooperativa di Facchinaggio Luigi Morelli, così ripartiti: nell’anno 2017 € 22.451,05 nell’anno 2018 € 4.490,21. (Impegno n. 39/OR del 27/02/2016 – CdR “Funzionamento”, mastro “Servizi in appalto”);
- di stabilire che il pagamento di cui al punto precedente, sia corrisposto mediante liquidazione di apposite fatture emesse secondo modalità e tempi previsti nel contratto, a seguito di verifica di regolarità della prestazione;
- di dare atto che, per effetto della legge 136/2010 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente affidamento è il seguente: 6993224EFE ;
- di assicurare la pubblicità integrale del presente provvedimento mediante inserimento nella sezione “*Amministrazione trasparente*” sul sito web dell’ARS ([www.ars.toscana.it](http://www.ars.toscana.it))

Il Dirigente  
Dott. Tiziano Tarli

Il Responsabile Settore Amministrazione  
Direzione Tecnico Amministrativa  
TARLI TIZIANO  
(firmato digitalmente\*)

\* “Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005. L’originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARS in conformità alle regole tecniche di cui all’art. 71 del D.Lgs n. 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall’indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all’art. 3 del D.Lgs n. 39/1993.”